

GÖRÜNTÜ KİRLİLİĞİ KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ TASLAĞI

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

MADDE 1 - Bu Yönetmeliğin amacı; şehirleşme ve kent estetiği hedefleri gözetilerek düzenli bir kentsel çevrenin oluşturulabilmesi için, yerleşim alanlarındaki bina ve sair yapılarda görüntü kirliliğine yol açan uygulamaları önlemek üzere gerekli olan hukuki ve teknik esasları belirlemektir.

Kapsam

MADDE 2-(1) Bu yönetmelik;

- Yerleşim alanlarında inşa edilmiş bina ve sair yapılarda reklam ve tanıtım araçları ile iletişim ve haberleşme araçlarının kullanımına yönelik usul ve esasları,
- Mahallin ve çevrenin mimari dokusu ve özellikleri gözetilerek yapılar arasında ahengin sağlanması, bu çerçevede yapılacak cephe iyileştirme projelerinin yürütülmesine yönelik uygulama usul ve esaslarını,
- Çevre ve şehir estetiği yönünden mahzurlu görülen inşaat, yıkıntı atığı veya atıl durumdaki yapıların oluşturduğu görüntü kirliliğini önlemeye yönelik uygulama usul ve esaslarını kapsar.

Dayanak

MADDE 3 - Bu Yönetmelik, 3194 sayılı İmar Kanununun 1 inci maddesi ile 29/6/2011 tarihli ve 644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 8 inci maddesinin (o) bendine dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 4 - Bu Yönetmelikte geçen;

- Bakanlık: Çevre ve Şehircilik Bakanlığını,
- Belediye: 5216 ve 5393 sayılı Kanunlarda tanımlanan büyükşehir belediyelerini, il, ilçe ve ilk kademe belediyelerini ifade eder.
- Bina: Kendi başına kullanılabilen, üstü örtülü ve insanların içine girebilecekleri ve insanların oturma, çalışma, eğlenme veya dinlenmelerine veya ibadet etmelerine yarayan, hayvanların ve eşyaların korunmasına yarayan yapıları,
- Bina dış cepheleri: Binaların yol, meydan, yeşil alan ve diğer ortak kamu alanlarına açılan tüm dış cephelerini,
- Bina sağır duvarları: Pencere, kapı gibi boşluk alanı bina duvar cephesinin %30 unu geçmeyen bina yüzey alanları,
- Cephe iyileştirme projeleri: Çevre ve şehir estetiği ile mimari dokunun korunmasına yönelik olarak bina ve sair yapıların dış cephelerine uygulanan yenileme projelerini,
- Direkli tanıtım panosu (totem) :Kare veya yuvarlak kesitli direk üzerine montajı yapılmış ışıklı veya ışısız tabelayı,
- Görüntü kirliliği: Çevre ve şehir estetiğini olumsuz yönde etkileyen unsurlar neticesinde ortaya çıkan görsel kirliliği,
- İlan: Ticari amaçlı olmayan duyuru veya bilgilendirme elemanlarını,
- İlan panosu: Ticari amaçlı olmayan duyuru veya bilgilendirme elemanlarının asıldığı ve/veya sergilendiği alanları,
- İletişim ve haberleşme araçları: Her türlü anten, radyo ve televizyon vericileri ile baz istasyonları gibi araçları,
- Kent estetik kurulu: Belediye başkanlıkları bünyesinde oluşturulan, imar, şehircilik, estetik gibi birim temsilcileri ile birlikte ilgili oda veya bağımsız temsilcilerinin de üyesi olabildikleri oluşumları,
- Kent estetiği koordinasyon kurulu: İl genelinde ilgili kurum/kuruluş temsilcileri ile birlikte kent estetik kurul temsilcisi ve akademisyenlerin de üyesi buldukları ve il özelinde görüntü kirliliğinin önlenmesine yönelik genel kararları alan kurulları,
- Kentsel tasarım rehberi: Büyükşehir, il ve ilçe belediyeleri tarafından çevre, kent mimari dokusu ve estetiği ile şehircilik ilkelerine uygun olmak kaydıyla, görüntü kirliliğinin önlenmesine yönelik yürütülen cephe iyileştirme ve kentsel dönüşüm projelerinde değerlendirilmek üzere hazırlanan rehberleri,
- Reklam: İnsanların gönüllü olarak belirli bir davranışta bulunmaya ikna etmek, belirli bir düşünceye yöneltmek, dikkatleri belirli bir ürüne, hizmete, fikir ya da kuruluşa çekmeye çalışmak, onunla ilgili bilgi vermek, ona ilişkin görüş ve tutumlarını değiştirmelerine veya belirli bir görüşü ya da tutumu benimsemelerini sağlamak amacıyla oluşturulan; iletişim araçlarından yer ya da süre satın almak yoluyla sergilenen veya başka biçimlerde çoğaltılıp dağıtılan ve bir ücret karşılığında oluşturulduğu belli olan duyuruları,
- Reklam alanları: Her türlü reklam unsurunun konulup asılabildiği hareketli ve hareketsiz alanları,
- Reklam ve tanıtım araçları: Her türlü ilan, reklam ve tanıtımların yapılmasında kullanılan pano, tabela ve totem gibi yapıları,

- ö) Reklam panosu: Reklam elemanlarının asıldığı veya sergilendiği alanları,
p) Reklam tabelası: Işıklı ve ya ışısız, reklam amaçlı konulan reklam levhaları,
r) Tanıtım: Bir kişinin, ürünün, hizmetin, kurum veya kuruluşun tanınmasını sağlamak amacı ile yapılan faaliyetleri,
s) Tanıtım panosu: Kent mobilyası niteliği taşıyan gece ve gündüz estetik görüntüsü olan ışıklı veya ışısız tanıtım elemanlarını,
ş) Yetkili idare: Bu Yönetmeliğin ikinci bölümünde belirtilen idareleri, ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Görev, Yetki ve Sorumluluklar

Bakanlığın görev, yetki ve sorumlulukları

MADDE 5 – (1) Bakanlık;

- a) Bina ve sair yapılarda görüntü kirliliğine yol açan uygulamaların önlenmesine yönelik her türlü program ve politikaları belirlemek, buna yönelik mevzuat ve mevzuatın uygulanmasını kolaylaştırıcı her türlü dokümanı hazırlamak, bu Yönetmeliğin uygulanmasında gerekli işbirliği ve koordinasyonu sağlamakla,
b) Bu Yönetmeliğin uygulanmasından yetkili ve sorumlu kılınan kurum ve kuruluşlar ile birlikte bu Yönetmelik gereği hazırlanacak kentsel tasarım rehberlerinin formatını belirlemekle,
c) Çevre ve şehir estetiği açısından görüntü kirliliğini önlemeye yönelik olarak yerel idarelerce hazırlanan proje ve uygulamaları değerlendirmek ve uygun görülmesi halinde desteklemekle,
ç) Çevre ve şehir estetiğine dair konularda ulusal ve uluslararası çalışmaları izlemek, gerektiğinde proje hazırlamak ve yürütmekle,
yetkili ve sorumludur.

Çevre ve şehircilik il müdürlüklerinin görev, yetki ve sorumlulukları

MADDE 6 – (1) Çevre ve şehircilik il müdürlükleri;

- a) Bina ve sair yapılarda görüntü kirliliğine yol açan uygulamaların önlenmesine yönelik olarak ruhsat başvuruları sırasında bu Yönetmelikte belirtilen şartları aramakla,
b) Çevre ve şehir estetiği açısından görüntü kirliliğini önlemeye yönelik olarak yerel idarelerce hazırlanan ve kent estetiği koordinasyon kurulunca uygun görülen proje ve uygulamaları Bakanlığa iletmekle,
c) İl genelinde kurulan Kurulları Bakanlığa bildirmekle,
ç) Kurul çalışmalarını yürütme hususunda gerekli sekretarya görevini yapmakla,
d) Kurul tarafından yürütülen ve önem arz eden faaliyetler ile alınan önemli kararlar hakkında Bakanlığa bilgilendirmekle,
e) İldeki büyükşehir, il ve ilçe belediye başkanlıklarınca hazırlanan kentsel tasarım rehberlerini Kurulun görüşüne açmakla,
f) Dini ve milli bayramlar, yerel millî günler ve kutlamalar ile seçim, miting ve propaganda gibi her türlü siyasi etkinlik amacıyla yapılacak faaliyetler için bu Yönetmelik hükümleri çerçevesinde, Kurul marifetiyle getirilen istisnalara yönelik kararları kamuoyuna duyurmakla,
yetkili ve sorumludur.

Mahalli idarelerin görev, yetki ve sorumlulukları

MADDE 7 – (1) İl özel idareleri;

- a) Büyükşehir belediyesi olmayan illerde;
1) Belediye sınırları ve mücavir alan dışında bulunan bina ve sair yapılarda görüntü kirliliği oluşturan unsurları önlemek, bu alanlarda oluşan kirliliği çevre ve şehir estetiği unsurlarını göz önünde bulundurarak gidermek veya giderilmesini sağlamak, ihlal tespiti halinde idari yaptırım uygulamakla,
2) Belediye sınırları ve mücavir alan dışında; yapıların mimari projelerinde ve yapı ruhsatlarında görüntü kirliliğinin önlenmesine yönelik olarak bu Yönetmelikte belirtilen şartları aramakla,
b) İl ve ilçe belediyeleri için kentsel tasarım rehberlerinin hazırlanması sürecinde ilgili belediyelere destek vermekle,
c) Belediye sınırları ve mücavir alan dışında yer alan reklam ve tanıtım araçları için yer gösterme, boyut, renk ve şekil gibi hususlarda görüntü kirliliğini önleyecek şekilde gerekli usul, esas ve kriterleri belirlemekle,
ç) İl genelinde çevre ve şehir estetiği ile yöre mimari dokusunun korunması kapsamında yürütülecek faaliyetleri belirlemek ve gerekli koordinasyonu sağlamakla
ilgili hususlarda gerekli tedbirleri alır.

(2) Belediyeler;

- a) Belediye sınırları ve mücavir alan içinde bulunan bina ve sair yapılarda görüntü kirliliği oluşturan unsurları önlemek, bu alanlarda oluşan her türlü görüntü kirliliği konularını gerektiğinde diğer mevzuat kapsamında yetkili kılınan kurum ve kuruluşlar ile işbirliği ve koordinasyon içinde çevre ve şehir estetiği unsurlarını göz önünde bulundurarak gidermek veya giderilmesini sağlamak ve bu Yönetmeliğin ihlalinin tespiti halinde idari yaptırım uygulamakla,

- b) Belediye sınırları ve mücavir alan içinde yer alan reklam ve tanıtım araçları için yer gösterme, boyut, renk ve şekil gibi hususlarda görüntü kirliliğini önleyecek şekilde gerekli usul, esas ve kriterleri belirlemekle,
- c) Belediye sınırları ve mücavir alan içinde; yapıların mimari projelerinde ve yapı ruhsatlarında görüntü kirliliğinin önlenmesine yönelik olarak bu Yönetmelikte belirtilen şartları aramakla,
- ç) Nazım İmar Planları ve Uygulama İmar Planlarının hazırlanması aşamasında çevre ve şehir estetiğini göz önünde bulundurmakla,
- d) Belediye sınırları ve mücavir alanları içinde yer alan yerleşim alanları için gerektiğinde diğer mevzuat kapsamında yetkili kılınan kurum ve kuruluşlar ile işbirliği ve koordinasyon içinde kentsel tasarım rehberi hazırlamak ve Kurul tarafından değerlendirilmek üzere çevre ve şehircilik il müdürlüğüne göndermekle,
- e) İl genelinde çevre ve şehir estetiği ile yöre mimari dokusunun korunması kapsamında yürütülecek faaliyetleri belirleme ve gerekli koordinasyonu sağlamaya yönelik olarak bu alanda faaliyet göstermek üzere kendi bünyelerinde kentsel tasarım veya kent estetik birimlerini kurmakla,
- f) Bu Yönetmelik uyarınca hazırlanacak uygulama mevzuatını kent estetiği koordinasyon kurulu görüşüne sunmakla
- ilgili hususlarda gerekli tedbirleri alır.

(3) Büyükşehir Belediyeleri;

- a) Büyükşehir belediye başkanlıkları, büyükşehir belediye sınırları ve mücavir alan içinde belirlenen yerleşim alanı veya alanlarında yer alan bina ve sair yapılarda görüntü kirliliğine yol açabilecek faaliyetleri önlemek, bu alanlarda oluşan her türlü görüntü kirliliği konularını gerektiğinde diğer mevzuat kapsamında yetkili kılınan kurum ve kuruluşlar ile işbirliği ve koordinasyon içinde çevre ve şehir estetiği unsurlarını göz önünde bulundurarak gidermek veya giderilmesini sağlamak ve bu Yönetmeliğin ihlalinin tespiti halinde idari yaptırım uygulamakla,
- b) Büyükşehir belediye sınırları ve mücavir alan içinde yer alan her türlü reklam ve tanıtım araçları için yer gösterme, boyut, renk ve şekil gibi hususlarda görüntü kirliliğini önleyecek şekilde gerekli usul, esas ve kriterleri belirlemekle,
- c) Büyükşehir belediye sınırları ve mücavir alan içinde; yapıların mimari projelerinde ve yapı ruhsatlarında görüntü kirliliğinin önlenmesine yönelik olarak bu Yönetmelikte belirtilen şartları aramakla,
- ç) Nazım İmar Planları ve Uygulama İmar Planlarının hazırlanması aşamasında çevre ve şehir estetiğini göz önünde bulundurmakla,
- d) Büyükşehirlerde hizmet veren ilçe ve ilk kademe belediyeleri kendi belediye sınırları ve mücavir alanları dâhilinde, bu fıkranın (a), (b), (c), (ç), (f) ve (g) bentlerinde yer alan iş ve işlemleri gerçekleştirmekle,
- e) Büyükşehir belediye sınırları ve mücavir alanları içinde yer alan yerleşim alanları için gerektiğinde diğer mevzuat kapsamında yetkili kılınan kurum ve kuruluşlar ile işbirliği ve koordinasyon içinde kentsel tasarım rehberi hazırlamak ve Kurul tarafından değerlendirilmek üzere çevre ve şehircilik il müdürlüğüne göndermekle,
- f) Kent genelinde çevre ve şehir estetiği ile yöre mimari dokusunun korunması kapsamında yürütülecek faaliyetleri belirleme ve gerekli koordinasyonu sağlamaya yönelik olarak bu alanda faaliyet göstermek üzere kendi bünyelerinde kentsel tasarım veya kent estetiği birimlerini kurmakla,
- g) Bu Yönetmelik uyarınca hazırlanacak uygulama mevzuatını kent estetiği koordinasyon kurulu görüşüne sunmakla
- ilgili hususlarda gerekli tedbirleri alır.

Kurum, kuruluş ve işletmelerce alınacak tedbirler

MADDE 8 – (1) Kurum, kuruluş veya işletmelerden;

- a) Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı, Milli Eğitim Bakanlığı, Sağlık Bakanlığı, Yüksek Seçim Kurulu, Radyo ve Televizyon Üst Kurulu, Diyanet İşleri Başkanlığı ve ilgili diğer kurum/kuruluşlar görüntü kirliliğinin oluşmasını önlemekle,
- b) İşletme, tesis, işyeri, atölye, imalathane, eğlence yeri gibi faaliyetleri planlayan ve işletenler; faaliyetlerin yürütüldüğü bina ve sair yapılarda görüntü kirliliği oluşmasının önlenmesi, mevcut yapılarda ise konu kirliliğin giderilmesine yönelik olarak bu Yönetmelik ve/veya bu Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin sekizinci fıkrası uyarınca hazırlanması gereken uygulayıcı mevzuat hükümleri ile ilgili iş ve işlemleri yürütmekle ilgili hususlarda gerekli tedbirleri alır.

ÜÇÜNCÜBÖLÜM

Genel Esaslar

Görüntü kirliliğinin önlenmesine yönelik genel esaslar

MADDE9–(1) Görüntü kirliliğini oluşturan etmenlerin önlenmesine yönelik olarak ilgili tüm kişi, kurum ve kuruluşun azami derecede hassasiyet göstermesi,

(2)Görüntü kirliliğine yol açan yapılar ile bu yapıların çevresinde farklı amaçlarla kullanılan her türlü donatım, tanıtım ve düzenleme elemanlarının estetik ve fonksiyonel hedeflere uygun olarak seçilmesi,

(3) Hava kirliliği, yeşil alan yokluğu, monoton ve iç içe yapılaşma, görüş alan darlığı, dış cephe görüntüsündeki karmaşa, enkazlar, birikintiler, gelişigüzel atıklar, levha ve tabelalardaki oransızlık ve gelişigüzellik gibi kentlerde kirlilik oluşturan görüntülerin engellenmesine yönelik gerekli tedbirlerin alınması,

(4) Bina ve sair yapıların bir araya gelerek oluşturdukları çevrenin yalnızca insanların biyolojik gereksinimlerini karşılayan işlevsellik değil, aynı zamanda toplumların psikolojik ve entelektüel gereksinimlerini karşılayan estetik nitelikler taşıyacak şekilde oluşturulması,

(5) İl genelinde, çevre ve şehir estetiği ile yöre mimari dokusunun korunmasına yönelik olarak kentsel tasarım rehberlerinin hazırlanması ve uygulamalarda dikkate alınması,

(6) İletişim ve haberleşme araçlarının, çevre ve şehir estetiğinin ön planda tutularak görüntü kirliliği oluşturmayacak şekilde uygun alanlara yerleştirilmesi,

(7) İl özelinde ilgili birim temsilci üyelerinden oluşan kent estetiği koordinasyon kurullarının kurulması,

(8) Bu Yönetmelikte yer alan hususların detaylandırılması, alınması gereken önlemleri içeren usul, esas ve kriterlerin belirlenmesi kapsamında bu Yönetmeliğe bağlı kalmak koşuluyla, ilgili belediyelerin kendi uygulama mevzuatlarını hazırlamaları,

esastır.

Bina ve sair yapılardaki reklam ve tanıtım amaçlı pano ve levhalara ilişkin genel esaslar

MADDE10-(1) Her türlü reklam ve tanıtım aracının;

a) İl bütününde, şehrin estetik ve mimarî dokusunu bozmayacak, kentin doğal ve tarihî silueti ile çelişmeyecek şekilde tasarlanması,

b) Konum, renk, şekil ve boyutları gibi hususların yetkili idarelerce belirlenmesi,

(2) Yeni yapılacak her türlü ticari yapılar için belediye ve il özel idarelerine sunulan mimari projeler için verilecek her türlü ruhsatın düzenlenme sürecinde, bu yönetmelikte yer alan ve görüntü kirliliğinin önlenmesine yönelik hususların göz önünde bulundurulması,

(3) Belirli bir yerleşim alanında kullanılan her türlü reklam ve tanıtım aracında; yöre mimari dokusu ile çevre ve şehir estetiğinin korunmasına yönelik olarak belirli bir standardın sağlanması, bu bağlamda kullanılan malzemelerin benzer nitelikte olması,

(4) Kendi mülkiyetindeki alanlara kurulan reklam ve tanıtım araçlarına yönelik uygulama usul ve esaslarının yetkili idarelerce belirlenmesi,

(5) Bina ve sair yapıların sağır cephelerinde yapılacak olan reklam ve tanıtım araçlarındaki ürün mesajının sağır cephe yüzeyinin %50 sini geçmemesi,

(6) Konut amaçlı olarak kullanılan bina çatılarına hiçbir suretle reklam ve tanıtım aracının konulmaması,

(7) Birden çok ticari işletmenin bir arada olduğu yapılarda ortak tek bir tanıtım panosunun kullanılması, ancak ortak tanıtım panosunun kullanımının mümkün olmadığı durumlarda, yetkili kent estetik kurulu tarafından belirlenen esaslar çerçevesinde uygulamaların yapılması,

(8) Bina ve sair yapıların çatı katlarına konulacak her türlü reklam ve tanıtım aracının çatı mahya yüksekliğini geçmemesi

esastır.

Bina ve sair yapıların cephe görünümüne ilişkin genel esaslar

MADDE11- (1) Bina ve sair yapıların cephelerinde görüntü kirliliğine yol açan uygulamaların, cephe iyileştirme projeleri kapsamında giderilmesi,

(2) Cephe iyileştirme projeleri ve kentsel tasarım projelerinin; çevre, kent kimliği ve estetiği ile şehircilik ilkelerine uygun olarak hazırlanan kentsel tasarım rehberleri çerçevesinde hazırlanması,

(3) İlçe ve ilk kademe belediyeleri kendi sınırları ve mücavir alanları dâhilinde gerçekleştirecekleri cephe iyileştirme ve kentsel tasarım projeleri çalışmalarını, ilgili büyükşehir belediyesince hazırlanan kentsel tasarım rehberine bağlı olacak şekilde yürütmeleri,

(4) Yerleşim alanlarındaki bina ve sair yapı cephelerinin ilgili belediyelerce hazırlanacak program dâhilinde gerektiğinde 10 yılda bir yenilenmesi,

(5) Ana cadde, bulvar ve meydan gibi yoğun olarak kullanılan ortak kamu alanlarında bulunan yapılar arasında ahengin sağlanması ve güzel bir görünüm elde etmek amacıyla bina dış cephelerin aynı surette giydirilmesi,

(6) Bina dış cephelerine yerleştirilen çanak anten, klima, havalandırma borusu, güneş panelleri, tente gibi unsurların çevre ve şehir estetiği bakımından görüntü kirliliği oluşturmaması,

(7) Binalarda bulunan çanak antenlerin tek noktada toplanarak merkezi anten haline getirilmesi suretiyle bina çatılarına yerleştirilmesi,

(8) Cam giydirmeye uygulaması yapılmış bina cephe yüzeylerinin reklam ve tanıtım amaçlı kullanılmaması,

esastır.

Görüntü kirliliği oluşturan inşaat, yıkıntı atığı ve atıl durumdaki yapılara ilişkin genel esaslar

MADDE12-(1) İnşaat ve onarım halindeki bina ve sair yapılarda görüntü kirliliğinin önlenmesi, emniyetin sağlanması ve inşaat malzeme ile atıklarının çevreye dağılmaması için şehrin genel estetiğini engellemeyecek sistemlerin kurularak inşaat alanı etrafının uygun malzemelerle çevrilmesi esastır.

(2) Dış görünüş itibarıyla çevre ve şehir estetiğini olumsuz etkileyen atıl durumda bulunan yapılarda, görüntü kirliliğini oluşturan unsurların önlenmesi amacıyla yetkili idare tarafından gerekli tedbirler alınır ve/veya aldırılır.

DÖRDÜNCÜBÖLÜM

Kent Estetiği Koordinasyon Kurulları

Kent estetiği koordinasyon kurulunun kurulması

MADDE13-(1) Kent estetiği koordinasyon kurulunun sekreteryaya görevi, çevre ve şehircilik il müdürlükleri tarafından yürütülür.

(2) Kent estetiği koordinasyon kurulu; çevre ve şehircilik il müdürlüğü, ilgili belediyeler, il kültür ve turizm müdürlüğü, il özel idaresi, il emniyet müdürlüğü ve ilgili diğer kurum ve kuruluş temsilcilerinden oluşur. Kent estetiği koordinasyon kuruluna akademik üyeler de davet edilebilir.

Kent estetiği koordinasyon kurulunun görev ve yetkileri

MADDE14-(1) İldeki belediye başkanlıkları bünyesinde hizmet veren kent estetik kurulu çalışmalarını takip etmek ve yönlendirmekle,

(2) Dini ve milli bayramlar, yerel millî günler ve kutlamalar ile seçim, miting ve propaganda gibi siyasi etkinlik amacıyla yapılacak faaliyetler için bu Yönetmelik hükümleri çerçevesinde istisna getirmek ve faaliyet sonucu oluşan kirliliğin giderilmesine yönelik tedbirleri almak veya aldırarak,

(3) Kent estetiği koordinasyon kurulunca tespit edilen ve görüntü kirliliği oluşturan unsurları, giderilmesini sağlamak üzere belediye sınırları ve mücavir alanları içerisinde ilgili belediyeye, belediye sınırları ve mücavir alanları dışında ise Valiliğe bildirmekle,

(4) Şehir ve çevre estetiğini bozan uygulamalar hakkında gerekli tedbirleri almak ve/veya aldırarak,

(5) Bu Yönetmelikte belirtilen ve belediyelerce hazırlanacak uygulayıcı mevzuatı değerlendirmekle, yetkili ve sorumludur.

Kent estetiği koordinasyon kurulunun çalışma esasları

MADDE15-(1) Kent estetiği koordinasyon kurulu, Vali ve/veya Vali Yardımcısı başkanlığında bu Yönetmeliğin 13 üncü maddesinin ikinci fıkrasında belirtilen üyelerin katılımıyla, önceden kararlaştırılan tarih ve yerde toplanır.

(2) Kent estetiği koordinasyon kurulu, 2 yılda bir sekreteryaya görevini yürüten birim tarafından gerekli gündem maddeleri belirlenerek toplanır. Ancak, aciliyet arz eden durumlarda, bu sürenin dolması beklenmeden toplantı gerçekleştirilebilir.

(3) Kent estetiği koordinasyon kurulu, Başkanın gerekli gördüğü hallerde veya üyelerin yazılı teklifi ve başkanın daveti üzerine belli konuların görüşülüp karara bağlanması ve uygulamaya konulmasını sağlamak üzere en geç bir hafta içerisinde toplanır. Toplantılarda belirlenen gündem maddeleri dışında, üyelerce teklif edilen hususlar, kent estetiği koordinasyon kurulu tarafından kabul edilmek şartıyla görüşülebilir.

(4) Kent estetiği koordinasyon kurulu toplantıları, üyelerin salt çoğunluğunun katılımı ile Başkan tarafından açılır, oylamalar açık oylama şeklinde yapılır, kararlar toplantıya katılanların salt çoğunluğu ile alınır. Oyların eşitliği halinde Başkanın kullandığı oy yönünde çoğunluk sağlanmış sayılır. Kararlarda çekimser kalmaz.

BEŞİNCİBÖLÜM

Kentsel Tasarım Rehberleri

Kentsel tasarım rehberlerinin hazırlanması ve uygulanması

MADDE16-(1) Şehirleşme ve kent estetiği hedefleri gözetilerek düzenli bir kentsel çevrenin oluşturulabilmesi amacıyla Belediyelerce kentsel tasarım rehberlerinin hazırlanması ve/veya hazırlanması gerekmektedir.

(2) Kentsel tasarım rehberleri; büyükşehirlerde, büyükşehir belediye sınırları içerisinde bulunan tüm ilk kademe ve ilçe belediyelerince uygulanmak üzere büyükşehir belediyelerince, büyükşehirler dışında kalan diğer illerde il ve ilçe belediyelerince hazırlanır.

(3) Kentsel tasarım rehberleri; kentin estetiği, tarihi ve mimarî dokusu ile doğal çevresi göz önünde bulundurularak hazırlanır.

(4) Görüntü kirliliğini önlemek amacıyla kentsel tasarım rehberlerinde yer alan uygulama ilkelerine tüm Belediye ve diğer kurum/ kuruluşların uyması zorunludur.

(5) Kentsel tasarım rehberleri gerekli görülmesi halinde kent ve şehir estetiği ile yöre mimari dokusunu bozmayacak şekilde 5 yılda bir güncellenebilecektir.

Kentsel tasarım rehberi formatı

MADDE17-(1) Kentsel tasarım rehberi ile ilgili format Bakanlıkça hazırlanır ve yayımlanır.

Kentsel tasarım rehberlerinin değerlendirilmesi

MADDE 18 – (1)Büyükşehir, il ve ilçe belediyelerince hazırlanacak olan kentsel tasarım rehberleri il genelinde kurulan kent estetiği koordinasyon kurulu tarafından değerlendirilir.

(2) Kent estetiği koordinasyon kurulu üyelerine görüş ve katkılarını sunmak için en fazla 60 iş günü süre verilir.

(3) Süre sonrasında genel bir değerlendirme yapmak üzere kent estetiği koordinasyon kurulu üyeleri toplantıya çağrılır.

(4) Kent estetiği koordinasyon kurulu görüşleri doğrultusunda son şekli verilen rehber, kamuoyu bilgisine sunulur.

ALTINCI BÖLÜM

Şikâyetlerin Değerlendirilmesi, Denetim ve İdari Yaptırımlar

Şikâyetlerin değerlendirilmesi veya denetim

MADDE 19-(1) Bu Yönetmelik ve bu yönetmeliğe istinaden hazırlanan diğer mevzuat çerçevesinde yaşanan sorunlar nedeniyle oluşan şikâyetlerin değerlendirilmesi veya programlı ve programsız yapılacak denetimler;

a)Belediye sınırları ve mücavir alan içerisinde ilgili belediyelerce,

b)Belediye sınırları ve mücavir alan dışında ilgili il özel idarelerince,

c)Büyükşehirlerde ise büyükşehir belediyelerince,

gerektiğinde diğer mevzuat kapsamında yetkili kılınan kurum ve kuruluşlar ile işbirliği ve koordinasyon içinde yapılır.

İdari yaptırımlar

MADDE 20 - (1) Bu Yönetmelik ve bu Yönetmeliğe istinaden hazırlanan diğer mevzuat hükümlerine aykırı davranışlar hakkında 5326 sayılı Kabahatler Kanunu ile 3194 sayılı İmar Kanunu gereğince idari yaptırım uygulanır.

YEDİNCİ BÖLÜM

Çeşitli ve Son Hükümler

Yürürlük

MADDE21 –(1) Bu Yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE22-(1) Bu Yönetmelik hükümlerini Çevre ve Şehircilik Bakanı yürütür.

Kent estetiği koordinasyon kurulunun kurulması

GEÇİCİ MADDE 1 – (1) Bu Yönetmeliğin 13 üncü maddesinde ifade edilen kent estetiği koordinasyon kurulları, Yönetmelik yayım tarihinden itibaren en geç 6 ay içerisinde kurularak Bakanlığa bildirilir.

Kentsel tasarım veya kent estetiği birimlerinin kurulması

GEÇİCİ MADDE 2– (1) Bu Yönetmeliğin 7 nci maddesinin ikinci ve üçüncü fıkralarında belirtilen kentsel tasarım veya kent estetiği birimleri, Yönetmelik yayım tarihinden itibaren en geç 6 ay içerisinde kurulur.

Uygulayıcı mevzuatın hazırlanması

GEÇİCİ MADDE 3 – (1)Belediye başkanlıkları tarafından, bu Yönetmeliğin 7 nci maddesinin ikinci ve üçüncü fıkraları ile9uncu maddesinin yedinci fıkrasında belirtilen uygulayıcı mevzuatı, kentsel tasarım veya kent estetiği birimleri koordinasyonunda, Yönetmelik yayım tarihinden itibaren en geç 1 yıl içerisinde hazırlanır.

Kentsel tasarım rehberlerinin hazırlanması

GEÇİCİ MADDE 4– (1) Kentsel tasarım rehberleri, bu Yönetmeliğin 17 nci maddesinde belirtilen formata uygun olarak, Yönetmelik yayım tarihinden itibaren 2 yıl içerisinde; büyükşehirlerde büyükşehir belediyeleri, diğer illerde ilgili belediyelerin kentsel tasarım veya kent estetiği birimleri öncülüğünde hazırlanır.

Mevcut yapılara ilişkin hususlar

GEÇİCİ MADDE 5– (1) Bu Yönetmeliğin 10, 11 ve 12 inci maddelerine yönelik hususlar, Yönetmelik yayım tarihinden itibaren en geç 5 yıl içerisinde aranır.